

Ocaña, 5 de Diciembre 2017

800-1321

Señor(a)

**ANA MERCEDES GARCIA DE DURAN**

**KAREN LORENA BARBOSA DURAN**

Ciudad.


Cordial Saludo:

En atención a su solicitud de subdivisión, me permito manifestarle que sobre el corredor Vial Aguas claras, a la fecha no se ha definió las unidades mínimas de Subdivisión, razón por la cual no se le ha dado tramite a su propuesta.

Teniendo en cuenta que para la dotación de normas, específicamente para fraccionamientos en el sector es necesaria de los estudios correspondientes, por lo tanto este despacho evaluara jurídicamente el legal proceder para su implementación.

Atentamente,

  
**WILLIAM HERNAN VERGEL PAREDES**  
Secretario de Planeación Municipal Encargado

  
Elaboro: Nayit Q

Carrera 12 N° 10- 42 Palacio Municipal  
Teléfono: (7) 5636300 Ext. 146 – [www.ocana-nortedesantander.gov.co](http://www.ocana-nortedesantander.gov.co)  
Código postal: 546552

Ocaña, 26 de octubre de 2016.

Arquitecto.

**JUAN BERNARDO VELASQUEZ**

Secretario de Planeación Municipal.

Ocaña

Cordial saludo:

**ANA MERCEDES GARCIA DE DURAN** mujer, mayor de edad, vecina de esta ciudad, identificada con la cédula de ciudadanía No. 27.762.259 de Ocaña, y **KAREN LORENA BARBOSA DURAN**, identificada con la cédula de ciudadanía No. 37.182.570 de Ocaña, por medio del presente solicitamos subdivisión del predio rural del lote de mayor extensión con un área de **1 Has + 6.593.78mts<sup>2</sup>** ubicado en el sector Nor-oriental del predio matriz entre los alcantarillados K-1 + 214M y K+496 de la vía que conduce a la Y del Puente de la Sal a Aguas Claras, de la ciudad de Ocaña, Norte de Santander, identificado con Escritura Pública No. 1.848 de fecha 18 de noviembre de 2008 de la Notaría Segunda de Ocaña y registrado bajo el folio de matrícula inmobiliaria No. **270-55972** de la Oficina de Registro de instrumentos públicos.

El área a segregar es:

AREA TOTAL-----1 Has + 6.593.78M2

LOTE 1 -----1.150.50M2

LOTE 2-----1.000 M2

LOTE 3 -----1.000 M2

LOTE 4-----1.000 M2


**TOTAL AREA A SEGREGAR: 4.150.50M2**

**ÁREA RESTANTE ----- 1 has + 2.443,28M2**

Esperando contar con su colaboración,

De usted,

Cordialmente,

  
\_\_\_\_\_  
**ANA MERCEDES GARCIA DE DURAN**  
CC.No. 27.762.259 de Ocaña

  
\_\_\_\_\_  
**KAREN LORENA BARBOSA DURAN**  
No. 37.182.570 de Ocaña

Para tal efecto anexo la siguiente documentación:

1. Copia de la Escritura Pública
2. fotocopia paz y salvo predial 2016
3. fotocopia de libertad y tradición
4. fotocopia del plano total
6. formulario único nacional
7. fotocopia de la cédula de ciudadanía
8. formulario único nacional diligenciado

*Recibido  
1 de noviembre 2016  
[Signature]*



**AVISO No.052**

**(21 DE DICIEMBRE DEL 2017)**

EL SUSCRITO SECRETARIO DE PLANEACIÓN MUNICIPAL DE OCAÑA, CON EL OBJETO DE DAR CUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO EN LOS TERMINOS DEL ARTÍCULO 69 DE LA LEY 1437 DE 2011, Y DEMAS NORMAS CONCORDANTES PROCEDE A NOTIFICAR POR MEDIO DE AVISO.

**ACTO A NOTIFICAR:** oficio número 800-1321-2017 del 05 de diciembre del 2017 por medio del cual se otorga respuesta a la petición realizada por las señoras ANA MERCEDES GARCIA DE DURAN Y KAREN LORENA BARBOSA DURAN ante la Secretaria de Planeación de Ocaña.

**SUJETO A NOTIFICAR:** ANA MERCEDES GARCIA DE DURAN Y KAREN LORENA BARBOSA DURAN

**FUNDAMENTO DEL AVISO:** imposibilidad de notificar personalmente, teniendo en cuenta que el lugar del domicilio no fue encontrado por el notificador de la Alcaldía Municipal.

**FECHA DE PUBLICACION EN LA PAGINA WEB:** \_\_\_\_\_

**FECHA DE PUBLICACION EN LA CARTELERA DE LA SECRETARIA DE PLANEACION:** \_\_\_\_\_

**EL SECRETARIO DE PLANEACION**

Hace saber que mediante oficio 800-1321 de fecha 05/12/2017, el Secretario de Planeación del Municipio de Ocaña hace entrega del oficio 800-1321 del 05 de diciembre del 2017 a las señoras Ana Mercedes García de Duran y Karen Lorena Barbosa Duran.

Advierte a la citada que transcurrido el termino señalado (5 días hábiles) sin que se haga presente, la notificación se entenderá surtida al terminar el día siguiente hábil de desfijado el presente aviso.

Para los efectos de los artículos 69, inciso segundo del nuevo código contencioso administrativo (ley 1437 de 2011), se fija el presente **AVISO** en lugar visible de la Secretaria De Planeación de Ocaña por el término legal de cinco (5) días hábiles, hoy veintiuno (21) de Diciembre de dos mil diecisiete (2017) a la hora de las cinco de la tarde (05:00 pm) por desconocer su residencia.

Así mismo, se adjunta copia íntegra del oficio 800-1321 de fecha 05/12/2017.

Cordialmente,

**JHONNY PEÑARANDA VEGA**  
Secretario de Planeación

El presente Aviso permaneció fijado por el termino de ley, se DESFIJA hoy \_\_\_\_\_ a las Cinco (05:00 Pm).

**JHONNY PEÑARANDA VEGA**  
Secretario de Planeación